



# COMUNE DI TEREZO

PROVINCIA DI PARMA

TEL. 0525 527603  
FAX 0525 527602  
Cod. Fisc. 00428920342

Strada del Municipio, 7  
CAP 43040 TEREZO

LEGGE REGIONALE 18/07/1991 N°17

PIANO DI COLTIVAZIONE PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITÀ ESTRATTIVA NELLA  
CAVA DI PIETRA DA TAGLIO DENOMINATA "PERDERA"

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda presentata in data 13/06/2018 al prot. n° 3180, dalla Ditta "La Pietra di Cassio" di Magnani Giulia con sede in Strada Trenti in località Scanzo in Comune di Terenzo, P.Iva 02406770343, finalizzata al conseguimento dell'Autorizzazione Estrattiva riguardante il Piano di Coltivazione e Sistemazione della cava di pietra da taglio denominata "AMBITO ESTRATTIVO - ID1 - PEDRERA", su area totale identificata al Foglio 67, mappali 86, 87, 88, 89, 90, 91, 121, 123, 157, 158, 159, 161, 162, 163, 171, 190, 192, 204, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 214, 216, 231, 235, 242, 262, 264, posta in località Scanzo;

Considerato:

- che contestualmente all'istanza citata in premessa, la Ditta La Pietra di Cassio ha presentato richiesta di avvio alla procedura di V.I.A. su base volontaria;
- che in base alla L.R. 4/2018 "Disciplina della Valutazione dell'Impatto Ambientale dei progetti" l'Autorità Competente adotta, con atto di Giunta, il Provvedimento Autorizzatorio Unico, recante la determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi;
- che tale Provvedimento Autorizzatorio Unico comprende il provvedimento di VIA e i titoli abilitativi necessari per la realizzazione e l'esercizio del progetto, rilasciati dalle amministrazioni che hanno partecipato alla conferenza di servizi;

Visti:

- il D.P.R. 09/04/1959 n° 128 e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge Regionale 18/07/1991 n° 17 e successive modifiche e integrazioni;
- il D.Lgs. 22/01/2004 n°42;
- il D.Lgs. 03/04/2006 n°152;
- il D.Lgs. 30/05/2008 n°117;

- L.R. 28/10/2016 n°18;
- il D.P.R. 13/06/2017 n°120;
- la Legge Regionale 20/04/2018 n°4;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;
- La Variante Generale del Piano Infraregionale delle Attività Estrattive (PIAE) della Provincia di Parma (adottata con atto di Consiglio Provinciale n. 107 del 30 ottobre 2007 ed approvata con atto di Consiglio Provinciale n. 117 del 22 dicembre 2008) con valore ed effetti di Piano comunale delle Attività estrattive (PAE) del Comune di Terenzo, che individua l'area oggetto dell'attività estrattiva nella zona denominata "AMBITO ESTRATTIVO ID1 - PEDRERA";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n° 57 del 13/11/2019, immediatamente esecutiva, di approvazione dello Schema di Convenzione a fini estrattivi ai sensi dell'art. 12 della Legge Regionale 18/07/1991, n° 17;

Tenuto conto:

- che il progetto è stato sottoposto alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA)
- L.R. 20 aprile 2018, n. 4, risultando nel complesso ambientalmente compatibile, fermo restando il rispetto delle prescrizioni, come da Verbale conclusivo della Conferenza dei Servizi, sottoscritto in data 10/06/2019 dai rappresentanti delle Amministrazioni competenti;
- che le aree interessate dal progetto di escavazione sono di proprietà della Ditta "La Pietra di Cassio" di Magnani Giulia con sede in Strada Trenti in località Scanzo in Comune di Terenzo, P.Iva 02406770343, identificata al Foglio 67, mappali 86, 87, 88, 89, 90, 91, 121, 123, 157, 158, 159, 161, 162, 163, 171, 190, 192, 204, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 214, 216, 231, 235, 242, 262, 264, posta in località Scanzo;
- che la Convenzione per l'attività estrattiva è stata sottoscritta dalle parti con atto Notaio Borri Bernardo, REP. N. 47648 RACC. N. 20580, in data 5 dicembre 2019 e Registrato a Parma il 10/12/2019 al N° 10916 Serie 1T;
- che la polizza fideiussoria, contratta dalla Ditta La Pietra di Cassio di Giulia Magnani con la Società COFACE ASSICURAZIONI S.p.A. Agenzia Generale di Parma n. 3, costituita a garanzia degli esatti adempimenti delle obbligazioni assunte nella convenzione di cui sopra con polizza n° 1962162 contratta il 08/03/2012 pari ad € 130.610,00 a favore del Comune di Terenzo, a suo tempo presentata, è ancora efficace ed è depositata presso l'U.T. comunale;

Fatto salvo ogni eventuale diritto di terzi

#### **AUTORIZZA**

la Ditta "La Pietra di Cassio" di Magnani Giulia con sede in Strada Trenti in località Scanzo in Comune di Terenzo, P.Iva 02406770343:

- 1) ad esercitare l'attività estrattiva e di ripristino secondo quanto indicato nel Piano di Coltivazione e Sistemazione della cava di pietra da taglio denominata "AMBITO ESTRATTIVO - ID1 - PEDRERA", di cui alla domanda trasmessa in data 13/06/2018 al prot. n° 3180 e successivamente integrati in data 18/09/2018 prot n. 4685 e in data 18/01/2019 prot. n. 366, integrata, nell'ambito della procedura di VIA, con documenti posti agli atti con Prot. n. 3399 in data 25 giugno 2019 (Integrazione Volontaria - 2019);

Ai sensi della Convenzione estrattiva approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n° 57 del 13/11/2019, la presente Autorizzazione determina i seguenti elementi e condizioni:

- la durata dell'autorizzazione viene fissata in 5 (cinque) anni;
- entro la durata dell'autorizzazione dovranno essere ultimate le opere di escavazione, le opere di sistemazione morfologica e vegetazionale previste nel progetto;
- il volume totale autorizzato è così distinto: materiale utile massimo estraibile è pari a mc. 7.966 (settemilanovecentosessantasei), di cui mc 5.968 (cinquemilanovecentosessantotto) di pietre da taglio e mc 1.998 (millenovecentonovantotto) di inerti non pregiati, secondo i quantitativi residuali precedentemente autorizzati dal PIAE e così come recepiti dal PAE;
- L'area di cava presenta una superficie complessiva di 43.400 mq., mentre l'area interessata all'intervento risulta essere di circa mq. 1.800 e le superfici restanti ricomprese nell'Ambito non saranno interessate direttamente dalle attività estrattive.
- le opere di risistemazione dovranno iniziare in successione alle opere di escavazione con le gradualità indicate dalla Convenzione e dovranno essere conformi al Progetto presentato;
- la risistemazione e il riuso dell'area di cava dovrà corrispondere a quella indicata negli elaborati di progetto presentati con la domanda trasmessa in data 13/06/2018 al prot. n° 3180 e successivamente integrati in data 18/09/2018 prot n. 4685 e in data 18/01/2019 prot. n. 366, integrata, nell'ambito della

procedura di VIA, con documenti posti agli atti con Prot. n. 3399 in data 25 giugno 2019 (Integrazione Volontaria - 2019);

- dovranno essere rispettati tutti i patti, prescrizioni e modalità contenute nella Convenzione estrattiva;

La presente Autorizzazione acquisisce l'efficacia di 5 anni a partire dalla data di adozione del Provvedimento Autorizzatorio Unico, fermo restando l'obbligo della ditta della successiva manutenzione dell'intera area di cava;

L'avvenuta adozione del Provvedimento Autorizzatorio Unico verrà comunicata alla ditta La Pietra di Cassio, in qualità di proponente nonché alle altre Pubbliche Amministrazioni interessate;

- La presente Autorizzazione decade in caso di mancato inizio dell'attività estrattiva entro 8 (otto) mesi dal rilascio (art. 16 L.R. 17/91);

- La presente Autorizzazione è personale, ogni mutamento soggettivo è subordinato al rilascio di una nuova Autorizzazione a norma della L.R. 17/91;

TERENZO lì 16/12/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Pesc. Geom. Silvio)

