


**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**
**OGGETTO: PROROGA CONTRATTO CON A.V.I.S. SEZ. TERENCEO PER UTILIZZO LOCALI DELL'IMMOBILE SITO IN CASSIO, STRADA ROMEA N. 66.**

L'anno duemilatredecim addì ventinove del mese di maggio alle ore 09.30 la Giunta Comunale si è riunita in adunanza nella apposita sala del Palazzo Municipale.

Sono intervenuti i Signori:

1	CATTANI MARIA	SINDACO
2	CASTALDINI LUIGI	ASSESSORE
3	BERTOLINI GIULIO	ASSESSORE

Presente	Assente
SI	
SI	
SI	

Funge da Segretario la Sig.ra Caffarra Dr.ssa Maddalena.

La Sig.ra Cattani Maria, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica indicata in oggetto.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**RICHIAMATA** la precedente delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 27/03/2004 "Approvazione convenzione tra A.V.I.S. comunale Terenzo e Comune di Terenzo", con la quale questo Comune tra l'altro- affidava in comodato, per la durata di anni 9 (nove), all'A.V.I.S. di Terenzo parte dell'immobile di proprietà comunale sito in Cassio, Strada Romea n. 66 ed individuato nella planimetria allegata a tale convenzione, per lo svolgimento, da parte della suddetta Associazione, delle finalità proprie della stessa: promozione della donazione del sangue, educazione al dono e alla solidarietà di tutti i cittadini, avvio dei donatori ai servizi di raccolta autorizzati, tutela dei diritti dei donatori e dei riceventi;

**CONSIDERATO** che il 01/06/2013 tale contratto v' a scadere;

**RITENUTO** opportuno procedere a prorogare il medesimo per ulteriori anni sei, vista la buona riuscita e validità della scelta intrapresa, anche in considerazione della valenza della medesima sotto l'aspetto socio/sanitario, statutariamente garantito;

**CONSIDERATO** che l'art. 6 del contratto in questione parla della possibilità di rinnovo per un uguale periodo (anni nove) con ciò ammettendo una continuazione del rapporto instauratosi con l'A.V.I.S.;

**RITENUTO**, però di non ricorrere al rinnovo, bensì alla proroga (limitatamente ad ulteriori anni sei) che consiste semplicemente nello spostare in avanti il termine finale del contratto, lasciando inalterate tutte le altre condizioni (avvalendosi, per l'appunto, della possibilità, comunque prevista nel contratto, di prolungare nel tempo il rapporto con l'A.V.I.S.);

**RICHIAMATA** la competenza residuale alla delibera in questione ai sensi dell'art. 48 del D.to Leg.vo n. 267/2000, non venendo in considerazione un acquisto o alienazione immobiliare, né relativa permuta, per cui scatterebbe la competenza consiliare (art. 42, secondo comma, lett. 1) del D.to Leg.vo n. 267/2000);



**COPIA**

**N ° 21**

**P. 2/6**

**ACQUISITO** il parere favorevole dei Responsabili dei Servizi tecnico e sociale in merito alla regolarità tecnica e del Responsabile del Servizio finanziario sulla regolarità contabile;

A VOTI unanimi e palesi;

**D E L I B E R A**

- 1) - **DI PROROGARE**, per i motivi indicati in premessa, il contratto approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 27/03/2004 e sottoscritto il 27/03/2004 relativo alla concessione in comodato a favore dell'A.V.I.S. comunale di Terenzo, di parte dell'immobile comunale sito in Cassio, Strada Romea n. 66, per garantire a tale Associazione l'espletamento delle attività proprie della stessa;
- 2) - **DI DARE ATTO** che tale proroga avrà durata di anni 6 (sei) decorrenti dal 01/07/2013;
- 3) - **DI APPROVARE** 'allegata bozza di contratto da sottoscrivere con l'A.V.I.S.;
- 4) - **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile.



**CONTRATTO DI COMODATO TRA L'AVIS COMUNALE DI TERENCEO E IL  
 COMUNE DI TERENCEO PER LA SEDE UBICATA IN CASSIO, STRADA ROMEA N. 66**

VISTA la Legge 11 agosto 1991 n. 266, che riconosce il valore sociale e la funzione dell'attività di volontariato come espressione di partecipazione, solidarietà e pluralismo promuovendone lo sviluppo nell'autonomia e favorendone l'apporto originale per il conseguimento delle finalità di carattere sociale, civile e culturale individuale dello Stato e degli Enti pubblici;

VISTA la Legge Regionale 31 maggio 1993 n. 26 che istituisce il Registro regionale delle organizzazioni del volontariato a cui l'A.V.I.S. OZ è regolarmente iscritta con Decreto del 7 luglio 1992 n. 419;

VISTA la natura dell'Associazione come Ente giuridico riconosciuto con Legge 20 febbraio 1950 n. 49 e lo Statuto associativo;

VISTA la delibera di G.C. n. 21 del 29/05/2013, con la quale l'Amministrazione comunale decideva di prorogare per anni 6 (sei) decorrenti dal 01/06/2013 il contratto di comodato sottoscritto il 01/06/2004 in virtù della precedente delibera di C.C. n. 7 del 2004, che ne approvava la bozza ed avente scadenza il 01/06/2013;

il Comune di Terenzo, che in seguito sarà nominato Ente Pubblico, (C.F. 00428920342), legalmente rappresentato dai Responsabili del Servizio tecnico e sociale che intervengono al presente atto

e

la sezione comunale dell'Associazione Volontari Italiani Sangue di Terenzo, che ora è nominata A.V.I.S. (C.F. 92037030340), rappresentata dal Presidente *pro tempore*, Sig. Bricoli Gian Carlo

PREMESSO che:

Il Comune di Terenzo intende continuare a garantire nell'interesse di tutta la collettività e nella più ampia autonomia gestionale le attività svolte dall'A.V.I.S. che sono:

- 1) la promozione della donazione del sangue;
- 2) l'educazione al dono e alla solidarietà di tutti i cittadini;
- 3) l'avvio dei donatori ai servizi di raccolta autorizzati;
- 4) la tutela dei diritti dei donatori e dei riceventi.

Il Comune di Terenzo fa questo nell'interesse di tutta la collettività del proprio territorio, delegando al Consiglio Direttivo dell'Associazione ogni impegno gestionale, nessuno escluso, collaborando, per i singoli progetti presentati.

L'A.V.I.S. si avvale di volontari e personale idoneo a svolgere le mansioni richieste;

L'A.V.I.S., con i propri soci, si gestisce in piena autonomia e nel rispetto dello Statuto Nazionale dell'Associazione, senza alcuna interferenza dell'Ente Pubblico.

CIO' premesso;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE



TEL. 0525 527603  
FAX 0525 527602  
Cod. Fisc. 00428920342

Strada del Municipio, 7  
CAP 43040

**COPIA****N ° 21****P. 4/6****ART. 1**

Il contratto di comodato avente validità dal 01/06/2004 a tutto il 01/06/2013 sottoscritto tra Comune di Terenzo ed A.V.I.S. è prorogato per un ulteriore periodo di anni sei, decorrente dal 01/07/2013;

**ART. 2**

L'A.V.I.S. si impegna a presentare annualmente entro il 31 gennaio relazione con cui si documenta l'attività svolta nell'anno precedente e quella che si intende svolgere nell'anno in corso con allegato il Bilancio consuntivo e di previsione.

**ART. 3**

L'A.V.I.S. stipulerà apposite polizze assicurative per i propri volontari inseriti nell'Attività gestionale dell'Associazione.

**ART. 4**

Il Comune concede in comodato gratuito per ulteriori anni 6 (sei) a decorrere dal 01/07/2013 alla Sezione A.V.I.S. comunale parte dell'immobile di proprietà del Comune di Terenzo sito in Cassio, Strada Romea n. 66.

La parte concessa in comodato è quella contornata in verde nella planimetria allegata che fa parte del presente contratto, per il cui immobile l'A.V.I.S. di Terenzo resta obbligata ad ogni onere pertinente la manutenzione ordinaria come disciplinato dal Codice Civile e dalla Legge sull'equo canone e succ. m. & i. Le parti comuni, ingresso e bagni, sono gestite congiuntamente dal Comune e dall'A.V.I.S..

**ART. 5**

La Sezione A.V.I.S. comunale svolgerà nei locali di cui sopra esclusivamente attività propria prevista dallo Statuto Nazionale A.V.I.S., ivi comprese le riunioni sia degli iscritti che di sensibilizzazione ai cittadini.

Resta esclusa ogni altra attività che fuoriesce dai compiti istituzionali assegnati all'A.V.I.S..

I locali destinati ad ambulatorio, sala d'attesa e bagni saranno utilizzati dal servizio medico che concorderà un calendario da stabilire con l'Amministrazione comunale. La parte restante dell'immobile non assegnata all'A.V.I.S. o per fini ambulatoriali, sarà gestita dal Comune per fini istituzionali o comunque collegati all'attività pertinente il medesimo.

L'A.V.I.S. si impegna, alla scadenza del comodato, a riconsegnare i locali concessi come da planimetria di cui sopra, sgomberi da cose o persone, puliti e funzionali.

**ART. 6**

Il comodato si intende gratuito, essendo concesso per fini di pubblica utilità.

Le spese di esercizio dei locali A.V.I.S. sono a carico della medesima associazione, mentre quelli comuni, quelli destinati ad attività ambulatoriale e quelli per attività comune sono a carico del Comune.

Il Comune di Terenzo si impegna a sostenere gli oneri relativi alle utenze di gas, luce ed acqua, salvo concordare ripartizione con l'A.V.I.S. in relazione all'importo dei medesimi.

**ART. 7**

Il Comune si impegna a sostenere l'attività dell'A.V.I.S. anche mediante contributi economici da iscrivere nel bilancio, in relazione alle proprie disponibilità finanziarie annue e compatibilmente con



**COPIA**

**N ° 21**

**P. 5/6**

le disposizioni di legge vigenti. Resta escluso ogni altro onere a carico del Comune qui non disciplinato.

**ART. 8**

La presente scrittura privata è soggetta a registrazione, i cui oneri sono a carico delle parti in parti uguali.

Letto, confermato e sottoscritto

Terenzo, \_\_\_\_\_

**PER L'A.V.I.S. DI T E R E N Z O**

Il Presidente  
(Bricoli Gian Carlo)

**PER IL COMUNE**

Il Responsabile del Servizio tecnico  
(Pesci Geom. Silvio)

Il Responsabile del Servizio sociale  
Il Segretario Comunale  
(Caffarra Dr.ssa Maddalena)



COPIA

N ° 21

P. 6/6

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con D.Lgs n. 267 del 18.08.2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Pesci Geom. Silvio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Caffarra Dr.ssa Maddalena

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Saia Rag. Patrizia

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Cattani Dr.ssa Maria

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Caffarra Dr.ssa Maddalena

---

**PUBBLICAZIONE**

Publicata all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire **da oggi 31 luglio 2013 fino al 15 agosto 2013**.

Trasmessa in elenco ai capigruppo ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Terenzo, 31 luglio 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Caffarra Dr.ssa Maddalena

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione pubblicata all'albo pretorio di questo Comune è diventata esecutiva ai sensi dell'ultimo comma dell'art.134 del D. Lgs. 267/2000 in data **29 maggio 2013**.

F.to Caffarra Dr.ssa Maddalena

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Terenzo, 31 luglio 2013.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Caffarra Dr.ssa Maddalena

---